

## **Requisitos del plano del lugar/plano de planta del condado de Island: Permisos de mecánica y fontanería**

### **Plano del lugar: Instalación de exterior**

- 1.) Flecha direccional norte
- 2.) Distancia, en pies, entre las instalaciones exteriores propuestas y cada límite de la propiedad.  
(es decir: bomba de calor; tanque de propano, generador)
- 3.) Todas las estructuras existentes en la parcelación, es decir, cabaña para invitados, cochera cerrada, etc.  
**\*\*\*No son permisibles aquellas bombas de calor propuestas para una cochera cerrada que no cumplan el Código de Energía del Estado de Washington. Los técnicos de permisos tienen que verificar el lugar propuesto de las bombas de calor.**
- 4.) Si se proponen tuberías de gas nuevas o sustitutas, indique la conexión de las tuberías. ADEMÁS, indique si hay un tanque EXISTENTE. Si no hay un tanque existente, se debe permitir esto antes de la solicitud de inspección.

### **Plano de planta: Instalación de interior**

- 1.) Todas las habitaciones etiquetadas (cochera, baño, dormitorio, sala de estar, etc.)
- 2.) Indique cuál será la instalación propuesta y dónde se colocará.

### **En la solicitud de fontanería/mecánica**

- 1.) Indique si la instalación es nueva o sustituta.
- 2.) Determine con exactitud si la parcelación se sitúa en una zona de inundación. Si es así, se requiere un permiso de desarrollo en área de inundación.
- 3.) Para solicitudes en Whidbey, compruebe si la parcelación se sitúa en la Reserva de Ebey. Si es así, la instalación exterior debe estar protegida de la vista desde cualquier camino cercano, de preferencia, con paisajismo. En el caso de una instalación interior, no aplican condiciones.

### **PARA ENCONTRAR LUGARES EN UNA ZONA DE INUNDACIÓN O EN LA RESERVA DE EBEY:**

1. En el sitio web del condado de Island, vaya a Maps (Mapas).
2. Haga clic en ICGEO maps.
3. Escriba la dirección o el número de parcelación (parte superior derecha de la pantalla).
4. Abra la opción Layers (Capas) (parte inferior izquierda de la pantalla).
5. La zona de inundación y la Reserva de Ebey se encuentran en la capa Site Review (Revisión del lugar).
6. Si el proyecto se encuentra en estas áreas, el mapa lo indicará con la capa que aparece en color.