



Pagpapalano at Pagpapaunlad ng Komunidad ng Island County

Pisikal na Address: 1 NE 6th Street, Coupeville, WA 98239

121 N East Camano Drive, Camano Island, WA 98282

Address sa Mail: 1 NE 7th Street, Coupeville, WA 98239

Telepono: Whidbey 360-679-7339 | Camano 360-387-3443 | Fax 360-679-7306

<https://www.islandcountywa.gov/207/Planning-Community-Development>

Aplikasyon sa Permiso ng Gusali – Permiso sa Demolisyon

Susuriin ang lahat ng aplikasyon at sumusuportang dokumento para makita kung kompleto ito bago ito tanggapin. Maglaan ng hindi bababa sa 60 minuto kapag personal na nagsusumite ng mga aplikasyon.

Kinakailangan para sa pagsumite:

- Kompletuhin ang aplikasyon, nilagdaan at nakompleto sa tinta.
- Pangkalahatang Plano ng Lote – mas mabuting 11 x 17, na iginuhit sa karaniwang scale ng inhinyero na hindi lalampas sa 1" – 60'. Ipahiwatig ang mga linya ng tubig, linya ng septiko, reserba ng septiko at paagusan ng tubig, anumang gusali na kasalukuyang nasa parsela at iminungkahing (mga) gusali. Kailangan ding ipakita ang mga tangke sa ilalim ng lupa.
- Dokumentasyon mula sa Ahensya ng Malinis na hangin (Clean Air Agency) ng Northwest – tingnan sa pahina 3 para sa mga partikular na detalye.

Mga oras ng personal na pagsusumite ng aplikasyon:

Coupeville Lunes – Biyernes: 8:00 a.m. hanggang 2:00 p.m.

Camano Lunes – Biyernes: 8:00 a.m. hanggang 2:00 p.m.

Ang permiso ay isang opisyal na dokumento na nagbibigay ng pahintulot sa isang may-ari ng lupa na magtatag ng paggamit sa o mapaunlad ang kanyang ari-arian. Ang mga permiso ay nagbibigay ng pangangasiwa ng lokal na pamahalaan sa paggamit at pagpapaunlad ng lupa para mapangalagaan ang kalusugan, kaligtasan, at kapakanan ng lahat ng mamamayan nito. Pinoproseso ng mga propesyonal ng County ang mga aplikasyon ng permiso para matiyak na naaayon ang mga panukala sa mga lokal, pang-estado, at pambansang regulasyon.

PANGUNAHING APLIKASYON SA PAGPAPATAYO

May-ari/Aplikante _____ Telepono _____

ADDRESS _____ Email _____

Lungsod, Estado, Zip _____

CONTACT/AHENTE _____ Telepono _____

Address _____ Email _____

Lungsod, Estado, Zip _____

KONTRATISTA _____

Numero ng Lisensya _____ Pag-expire _____

Address _____ Telepono _____

Lungsod, Estado, Zip _____ Email _____

PANGALAN NG CONSTRUCTION LENDER O BOND _____

Telepono _____ Email _____

Address _____ Lungsod, Estado, Zip _____

IMPORMASYON NG ARI-ARIAN

ADDRESS NG PROYEKTO _____ Lungsod _____ Lawak ng Lote _____

Subdibisyon/Paradahan ng Mobile na Bahay _____ Numero ng Espasyo _____ Sona _____

Numero ng Parsela _____ Key # _____

Dibisyon _____ Bloke _____ Lote _____ Seksyon _____ Kabayanan _____ Saklaw _____

Nagsimula na _____ Isa ba itong May-ari ng Tagabuo ng
ba ang trabaho? _____ Gusali (Owner Builder Building)? _____

Magkakadikit na _____ Kasama ba sa espesyal na
Parsela na pag-aari mo _____ programa sa buwis ang ari-arian? _____

Napapailalim ba sa Moratorium ang ari-ariang ito? _____ Oo _____ Hindi _____ Uri _____

IMPORMASYON NG PROYEKTO

RESIDENSYAL

☐ Tirahan ng Isa at Dalawang Pamilya at mga nakadikit na accessory ng istraktura

☐ Ginawang Bahay

☐ Nakahiwalay na Accessory na istraktura <3000 kuwadrang talampakan

IBA PA

☐ Pagtutubero/Mekanikal

☐ Pagpapaunlad para Tugunan ang Baha

☐ Historical Reserve ng Ebey's Landing

☐ Baybayin, bulkhead at mga pantalan

☐ Demolisyon

KODIGO NG GUSALI

☐ Hindi Residensyal at Maramihang Pamilya na Residensyal

☐ Pagpapahusay ng Tenant o Pagbabago sa paggamit

☐ Karatula

☐ Sprinkler o Alarma sa Sunog

KODIGO SA SUNOG

☐ Pansamantalang Permiso sa Operasyon*

☐ Mga Pansamantalang Tent at canopy*

☐ Sistema ng pagbibigay ng fuel sa Sasakyang De-makina

***Ang pansamantala ay 180 araw o mas mababa.**

Tinitiyak ng aplikante na totoo at kompleto ang lahat ng impormasyon sa aplikasyong ito. Maaaring suspindihin o bawiin ang mga permiso sa tuwing ang permiso ay ibinigay nang mali o sa maling batayan, hindi tumpak o hindi kompletong impormasyon, o paglabag sa anumang ordinansa o regulasyon o anumang probisyon ng kodigo. **Nabasa at nauunawaan ko ang mga tagubilin sa pabalat.**

Lagda ng aplikante

Petsa

APLIKASYON SA PERMISO NG DEMOLISYON

Numero ng Permisong _____

Magbigay ng plano ng site na nagpapakita ng lahat ng umiiral na istraktura, ang istraktura na iminungkahing gibain, at lahat ng tangke sa ilalim ng lupa.

Ano ang gamit ng istraktura? _____

Gigibain ba ang istraktura na mas malaki kaysa sa 120 kuwadrangong talampakan? _____

Kung oo, kailangan mong makipag-ugnayan sa Ahensya ng Malinis na Hangin ng Northwest (Northwest Clean Air Agency, NWCAA) para makita kung kinakailangan ang permiso. Maaaring makausap ang NWCAA sa 360-428-1617 o maaari mong i-download ang kanilang pakete ng aplikasyon sa <http://nwcleanairwa.gov/forms/asbestos-demolition-application/>. Tandaan na ang hindi paghahain ng abiso sa NWCAA ay maaaring magresulta sa pagpapatupad ng aksyon.

Ang istraktura ba ay nasa National Historical Reserve ng Ebey's Landing? _____ Oo _____ Hindi
(Kung oo, tingnan ang Kodigong ng Island County 17.04.090 para sa karagdagang mga kinakailangan)

Mayroon bang anumang tangke ng imbakan sa ilalim ng lupa na nauugnay sa istraktura? _____ Oo _____ Hindi

Kung oo, saan ginagamit ang mga tangke? _____

Ilarawan ang iyong mga plano para sa mga tangke. _____

May septikong tangke ba ang gusaling ito? _____ Oo _____ Hindi

Ilarawan ang iyong mga plano para sa septikong tangke. _____

Ilarawan kung paano itatapon ang mga basura mula sa istraktura. _____

***Ang pinagsama-samang materyal mula sa isang ginibang istrakturang hindi pinaghihiwalay sa lugar para sa pag-recycle ay itinuturing na solidong basura at dapat na itapon sa mga itinalagang istasyon ng paglilipat ng County sa Coupeville o Camano maliban kung ang ibang pagsasaayos ay partikular na ginawa sa Dibisyon ng Solidong Basura ng County. Ang isang pagbubukod ay kung ang mga pinagsama-samang materyal (CD) ay ididiretso sa isang pinahihintulutan/sertipikadong pasilidad ng pag-recycle ng CD.**

Ilarawan kung paano ibabalik sa dati ang site pagkatapos alisin ang istraktura. _____

PANGKALAHATANG PLANO NG LOTE

Mga Pangunahing Kinakailangan sa Plano ng Lote

Nangangailangan ng plano ng lote ang lahat ng aplikasyon sa permiso ng gusali. Magbigay ng minimum na 1 plano ng lote na iginuhit na **hindi mas malaki** kaysa sa 11 x 17 (8 ½" x 11" na maaaring gamitin kung ito ay naka-scale at madaling mabasa). Habang iginuguhit mo ang iyong plano ng lote, mangyaring gamitin ang sumusunod na Checklist ng Aplikante para matiyak ang lahat ng kinakailangang impormasyon tulad ng ipinapakita.

_____ Iginuhit sa isang pamantayang scale ng engineering na hindi lalampas sa 1" = 60'. Ipahiwatig ang scale ng engineering at magbigay ng bar scale. (Kabilang sa mga katanggap-tanggap na saklaw ang: 1"=20' hanggang 1"=60')

_____ Ipahiwatig ang direksyon ng Hilagang Arrow.

_____ Mga hangganan, sukat, at lawak ng lote (kuwadrangong talampakan o acreage).

_____ Mga tampok ng lupa: Ipakita ang tuktok at paanan ng lahat ng slope, direksyon ng slope, porsiyento ng slope o anggulo ng slope, mga lugar ng pana-panahong daluyan ng tubig at mga basang lugar, kanal, bangin, lawa, ordinaryong mataas na marka ng tubig ng baybayin, atbp.

****BAGONG PAGBABAGO SA MGA KRITIKAL NA LUGAR****

_____ Mga Kritikal na Lugar: Ipakita ang mga tirahan ng mga protektadong species, heolohikal na mapanganib na lugar, binabahang kapatagan, lugar na imbakan ng tubig sa ilalim ng lupa (recharge aquifer), ilog, lupang may tubig pati na rin ang lahat ng kaugnay na mga buffer nito sa lugar o wala sa lugar kapag maaaring makaapekto ang mga ito sa panukala. (tandaan: kung ipinapakita sa mapa ang isang tampok ng mga Kritikal na Lugar ng County, dapat itong ipinapakita sa plano ng lote; kung hindi ka naniniwala na naroroon ang tampok, mangyaring ilarawan).

_____ Lokasyon, laki, at layunin ng lahat ng kasalukuyang gusali (pansamantala o permanente) at mga iminungkahing gusali. Lagyan ng label ang bawat isa bilang umiiral o iminungkahi.

_____ Lokasyon, mga sukat at dami ng lahat ng umiiral/iminungkahing tangke ng propane, tangke ng fuel, atbp. Lagyan ng label ang bawat isa bilang umiiral o iminungkahi.

_____ Lokasyon, sukat ng lahat ng deck, mga overhang ng bubong, beranda, cantilever, baw window, retaining wall, patio at chimney.

_____ Mga distansya mula sa gusali hanggang sa mga linya ng ari-arian at iba pang gusali.

_____ Lokasyon at lapad ng mga umiiral at iminungkahing daanan/mga access na nagsisilbi sa bawat istraktura at anumang lugar ng paradahan. Mga numero ng permiso sa access, kung nakatalaga.

_____ Lapad at pangalan ng (mga) kalsada sa hangganan ng ari-arian.

_____ Ipahiwatig ang lahat ng kadalian (access, utilidad, daluyan ng tubig, atbp.) sa ari-arian kasama ang lapad ng mga ito. Lagyan ng label ang mga ito na may nilalayong paggamit at ang Numero ng File ng Auditor.

_____ Ipahiwatig ang lokasyon ng septikong tangke, paagusan ng tubig, reserbang lugar at makipot na linya sa pagitan ng bahay at septikong tangke. Ipakita ang distansya sa pagitan ng paagusan ng tubig at reserbang lugar sa mga linya ng ari-arian. Ipahiwatig kung nakakabit sa imburnal.

_____ Paagusan: Lokasyon at paglalarawan ng lahat ng umiiral at iminungkahing mga tampok at sistema ng paagusan, kabilang ang mga natural na daanan ng paagusan, mga imburnal at kanal. Ipakita ang direksyon ng daloy ng tubig.

_____ Mga Plano ng Pag-grade: Ipakita ang mga umiiral at iminungkahing natapos na mga contour grade para sa anumang pagtapyas o pagtatapon nang 2 talampakan o higit pa sa taas sa view ng plano at mga cross na seksyon. Ipahiwatig ang dami ng tatabunan o huhukayin sa yardang kubiko. Para sa anumang materyales na kinuha mula sa site, sabihin ang dami at kung saan itatapon ang mga materyales. Para sa anumang materyales na inilagay sa site, ipahiwatig ang dami, pinagmulan at uri ng mga materyales.

_____ Umiiral at iminungkahing halaman: Mangyaring tiyakin ang tungkol sa uri, halimbawa; mga damo, palumpong, uri ng puno, atbp.

_____ Mga Limitasyon sa Paglilinis: Ipakita ang lahat ng lugar kung saan kasalukuyang nabubuhay ang mga puno at palumpong na puputulin o aalisin.

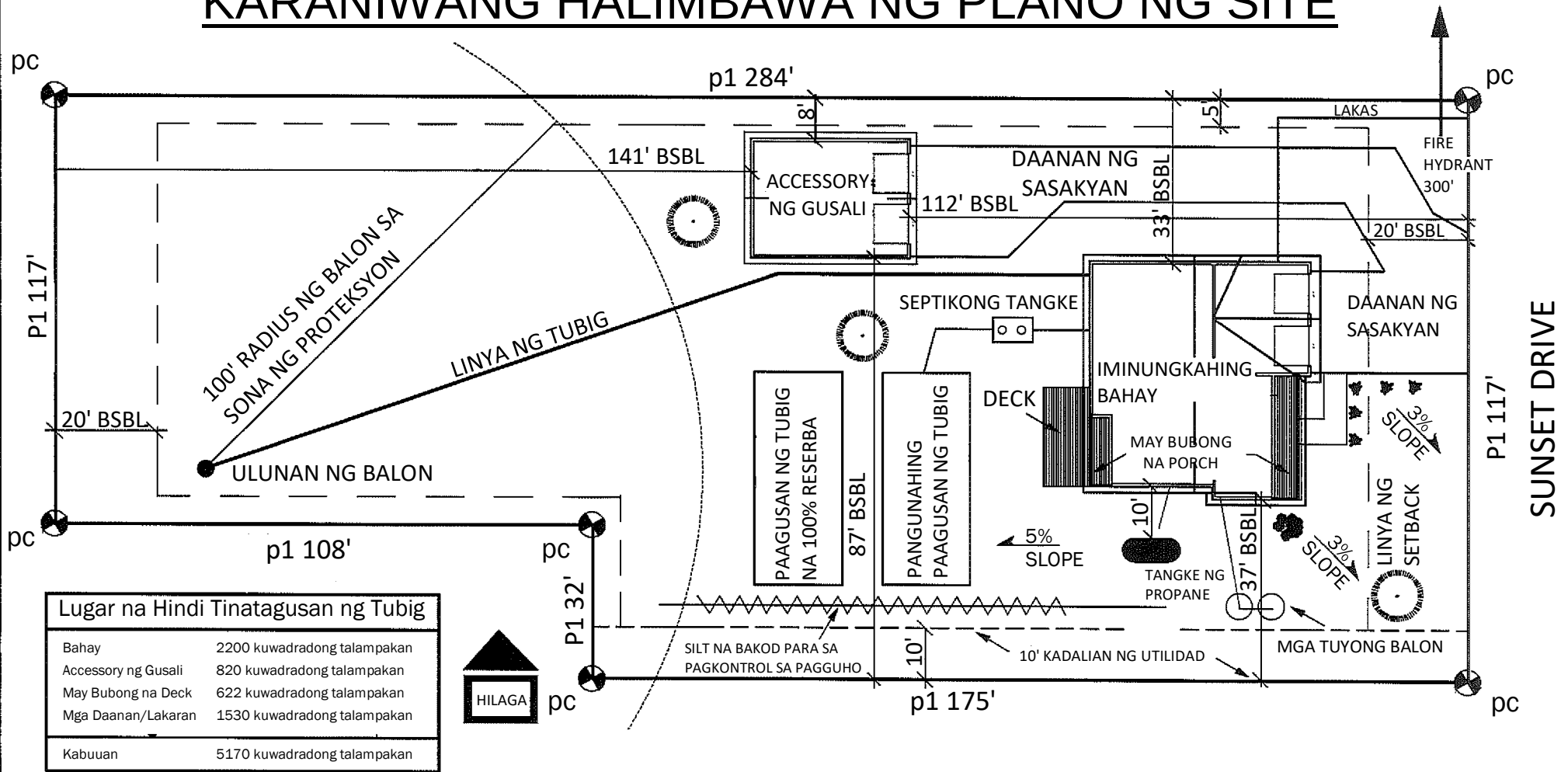
_____ Mga plano sa pagkontrol sa pagguho at sedimentasyon: Ipakita ang lahat ng lugar kung saan ang lupa ay malalantad kasama ang mga hakbang para limitahan ang pagguho at pag-agos ng silt at sediment.

_____ Ipahiwatig ang lokasyon ng mga linya ng tubig, balon, at radius ng pagkontrol sa polusyon. Tandaan; Ang radius ng pagkontrol sa polusyon sa paligid ng balon sa labas ng site ay maaaring makaapekto sa iyong proyekto kung magkakapatong ito sa iyong parsela.

_____ Mga distansya sa kalsada patungo sa pinakamalapit na fire hydrant, kung may karapatan ang aplikante na gumamit ng fire hydrant.

_____ Mapa ng Mga Hiwalay na Umiiral na Kondisyon para sa mga malaki o komplikadong proyekto. Ipakita ang topograpiya na may mga contour sa mga pagitan na hindi hihigit sa 5' at lahat ng natural na mga tampok.

KARANIWANG HALIMBAWA NG PLANO NG SITE



PANGALAN/ADDRESS SA MAIL:

JOHN C, DOE
4268 RED ROCK ROAD
BELLTOWN, WA 98555

ADDRESS
NG SITE:

PLANO NG SITE NG TIRAHAN NI DOE
5394 SUNSET DRIVE
GREENSANK, WA

NG ID NG ARI-ARIAN:

NG BUWIS NG PARSELA: S5347-00-03004-0

SCALE:

1" = 30'

PETSA:

3/15/2005